

Утвержден решением
Совета Ассоциации «Столица-Проект» СРО
Протокол № 354 от 20 марта 2025 г.

Квалификационные стандарты Ассоциации «Столица-Проект» СРО

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ

**«Индивидуальный предприниматель, а также
руководитель проектной организации, самостоятельно
организующий подготовку проектной документации»
(новая редакция)**

Москва
2025 г.

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 06.11.2020 г. №672/пр «Об утверждении перечня направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства», с учетом положений Приказа Минстроя России от 04.07.2024 N 447/пр «О внесении изменений и перечень направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 ноября 2020 г. N 672/пр», Профессиональным стандартом «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования», утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 21.04.2022 № 228н, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

1.2. Настоящий Стандарт определяет требования к квалификации, необходимой индивидуальному предпринимателю, а также руководителю проектной организации, самостоятельно организующим подготовку проектной документации (далее - Руководитель проектной организации).

2. Требования к квалификации.

2.1. Руководитель проектной организации при осуществлении трудовых функций должен обладать необходимыми умениями, знаниями и навыками, которые установлены Профессиональным стандартом «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования» («7 уровень квалификации»).

2.2. Руководитель проектной организации должен иметь высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства, в соответствии с Перечнем направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

2.3 Руководитель проектной организации должен обладать следующим опытом практической работы:

- не менее десяти лет в области строительства, в том числе не менее трех лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях

или

- не менее пяти лет в области строительства, в том числе не менее трех лет в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, на инженерных должностях при прохождении независимой оценки квалификации.

2.4. Особые условия допуска к работе:

- прохождение не реже одного раза в пять лет в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации на соответствие положениям Профессионального стандарта «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования» («7 уровень квалификации»). С 01.05.2025 г. вступает в силу требование о прохождении независимой оценки квалификации не реже одного раза в три года (Приказ Автономной некоммерческой организации «Национальное агентство развития квалификаций» от 18 марта 2025 года № 35/25-ПР).

2.5. Рекомендуются дополнительное профессиональное образование – программы повышения квалификации в области архитектурно-строительного проектирования руководителей, и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в пять лет.

3. Трудовые функции

3.1. В перечень трудовых функций, установленных для работника категории «Руководитель проектной организации», и при условии включения последнего в национальный реестр специалистов в области архитектурно-строительного проектирования, к должностным обязанностям (трудовым функциям) Руководителя проектной организации, в том числе, относится:

3.2.1. утверждение заданий на проектирование объекта капитального строительства;

3.2.2. представление, согласование и приемка результатов работ по подготовке проектной документации;

3.2.3. утверждение проектной документации;

3.2.4. утверждение обоснования соответствия архитектурных, функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений и мероприятий по обеспечению безопасности зданий, сооружений, процессов, осуществляемых на всех этапах их жизненного цикла, содержащихся в проектной документации, требованиям, установленным техническими регламентами в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

3.2.5. утверждение в соответствии с частью 15.2 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, осуществляется специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Стандарт вступает в силу после внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.

4.2. Настоящий Стандарт подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети интернет.

4.3. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов РФ отдельные статьи настоящего Стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий Стандарт, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами РФ.

Председатель Совета

Л.Ю. Питерский